



**КОНТРОЛЬНО – СЧЕТНАЯ ПАЛАТА  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДА ЧЕРКЕССКА**

369000, КЧР, г. Черкесск, ул. У.Алиева, 45, тел./факс (878-2) 26-06-34  
E-mail: [kspcherkessk@mail.ru](mailto:kspcherkessk@mail.ru)

« 28 » 10 2020г.

№ 53

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**по проекту решения «О заключении трехстороннего договора безвозмездного пользования нежилым помещением - спортивным залом, закрепленным на праве оперативного управления за муниципальным казенным общеобразовательным учреждением «Средняя общеобразовательная школа №3» г. Черкесска с федеральным государственным бюджетным образовательным учреждением высшего образования «Ростовский государственный экономический университет (РИНХ)» сроком на 1 год»**

**1. Основание для проведения экспертизы:** Бюджетный кодекс Российской Федерации, Федеральный закон от 07.02.2011 №6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований», Положение о бюджетном процессе в городе Черкесске, утвержденное решением Совета Депутатов муниципального образования города Черкесска от 24.11.2005 №82, Положение о Контрольно-счетной палате муниципального образования города Черкесска, утвержденное решением Думы муниципального образования города Черкесска от 01.03.2013 №21 и на основании письма Главы муниципального образования города Черкесска от 20.10.2020 г. №279.

**2. Цель экспертизы:** проверка материалов на соответствие действующему законодательству.

**3. Предмет экспертизы:** проект решения «О заключении трехстороннего договора безвозмездного пользования нежилым помещением-спортивным залом, закрепленным на праве оперативного управления за муниципальным казенным общеобразовательным учреждением «Средняя общеобразовательная школа №3» г. Черкесска с федеральным государственным бюджетным образовательным учреждением высшего образования «Ростовский государственный экономический университет (РИНХ)» сроком на 1 год».

Проверка материалов проведена на соответствие следующим нормативно-правовым актам:

1. Гражданский кодекс Российской Федерации (ГК РФ);
2. Федеральный закон от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (Закон №131-ФЗ);
3. Федеральный закон от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» (Закон №135-ФЗ);
4. Федеральный закон от 07.02.2011 г. №6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований»;
5. Федеральный закон от 29.12.2012 №273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»;
6. Решение Думы муниципального образования города Черкесска от 18.07.2012 г. №60 «Об утверждении Положения «О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования города Черкесска».

В соответствии с проектом Решения Управление по имущественным отношениям мэрии муниципального образования г. Черкесска (далее - Управление) заключает трехсторонний договор безвозмездного пользования муниципальным имуществом - нежилым помещением, закрепленным на праве оперативного управления за муниципальным казенным общеобразовательным учреждением «Средняя общеобразовательная школа №3» г. Черкесска, расположенным по адресу: г. Черкесск, ул. Балахонова, д. 73, с федеральным государственным бюджетным образовательным учреждением высшего образования «Ростовский государственный экономический университет (РИНХ)» (ФГБОУ ВО «РГЭУ (РИНХ)») сроком на 1 год.

В соответствии с п.1 ст.215 ГК РФ данное имущество является муниципальной собственностью. Согласно ст.51 Закона №131-ФЗ установлено, что органы местного самоуправления вправе передавать муниципальное имущество во временное или постоянное пользование, отчуждать, совершать иные сделки в соответствии с федеральными законами.

В соответствии с п.3.2 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ "О защите конкуренции" заключение договоров аренды, договоров безвозмездного пользования в отношении государственного или муниципального имущества государственных или муниципальных организаций, осуществляющих образовательную деятельность, осуществляется без проведения конкурсов или аукционов в случае заключения этих договоров с:

1) медицинскими организациями для охраны здоровья обучающихся и работников организаций, осуществляющих образовательную деятельность;

2) организациями общественного питания для создания необходимых условий для организации питания обучающихся и работников организаций, осуществляющих образовательную деятельность;

3) физкультурно-спортивными организациями для создания условий для занятия обучающимися физической культурой и спортом;

4) организациями в целях использования такого имущества для проведения научных исследований и разработок или практической подготовки обучающихся.

В порядке, предусмотренном главой 36 ГК РФ, имущество передается в безвозмездное пользование по договорам безвозмездного пользования (ссуды).

В соответствии с п. 6.1.2 и 10.3 Положения муниципальное недвижимое имущество возможно предоставлять во временное владение и (или) пользование гражданам и (или) юридическим лицам, что производится Управлением на основании решения Думы муниципального образования города Черкесска.

Муниципальное имущество (спортивный зал общей площадью 297,6 кв.м.) будет использоваться для проведения тренировочных занятий по физической культуре и спорту студентов ФГБОУ ВО «РГЭУ (РИНХ)», что не повлечет за собой ущемление прав детей при получении ими образования, а также в соответствии с гл. 36 ГК РФ.

#### **Предложение.**

Контрольно-счётная палата муниципального образования города Черкесска, считает возможным рассмотреть проект решения Думы муниципального образования города Черкесска «О заключении трехстороннего договора безвозмездного пользования нежилым помещением-спортивным залом, закрепленным на праве оперативного управления за муниципальным казенным общеобразовательным учреждением «Средняя общеобразовательная школа №3» г. Черкесска с филиалом федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего профессионального образования «Ростовский государственный экономический университет (РИНХ)» в г. Черкесске Карачаево-Черкесской Республики сроком на 1 год» в представленном виде.

Председатель



М.К. Бедраев